

## REGULAMENT DE INTRETINERE SI MENTINERE A SPATIILOR VERZI SI MOBILIERULUI URBAN DIN MUNICIPIUL FETESTI

Protectia, conservarea si dezvoltarea spatiilor verzi este parte integrantă din activitățile generale de dezvoltare durabilă a municipiului Fetesti asigurând integrarea cerintelor de conservare a naturii si a diversității biologice, implementarea la nivel local a obiectivelor strategiei nationale si ale planului national de actiune pentru conservarea diversității biologice si utilizarea durabilă a componentelor acesteia, precum si a obiectivelor conventiilor, acordurilor si programelor internationale ce privesc îngrijirea biotopurilor, spatiilor verzi si a monumentelor naturii.

Apărarea si îmbunătățirea calității mediului înconjurător, mentinerea echilibrului ecologic, prin protectia, conservarea si dezvoltarea spatiilor verzi si a cadrului natural din municipiul Fetesti, trebuie să constituie o preocupare permanentă a administratiei publice locale, agentilor economici, organizatiilor neguvernamentale si cetățeni.

Prezenta reglementează administrarea spațiilor verzi, obiectiv de interes public, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației.

**ART. 1.** În sensul prezentului regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarea semnificatie:

a) spațiu verde - zona verde în cadrul municipiului si sunt acele suprafețe cu vegetație lemnoasă, arborescentă, floricolă sau erbacee de proveniență naturală, seminaturală sau realizată în urma unor investiții;

b) parc - spațiul verde, cu suprafata de minimum un hectar, format dintr-un cadru vegetal specific și din zone construite, cuprinzând dotări și echipari destinate activităților cultural-educative, sportive sau recreative pentru populație;

c) scuar - spațiul verde, cu suprafata mai mica de un hectar, amplasat în cadrul ansamblurilor de locuit, în jurul unor dotări publice, în incintele unităților economice, social-culturale, de învățământ, amenajărilor sportive, de agrement pentru copii și tineret sau în alte locatii;

d) aliniament plantat - plantațiile pe spațiul verde cu rol estetic de protecție, de ameliorare a climatului și calității aerului, amplasate în lungul căilor de circulație sau al cursurilor de apa.

**ART. 2.** Prin noțiunea de spațiu verde, conform prezentului regulament, sunt definite următoarele categorii de suprafețe de teren aflate în proprietate publică sau privată:

- a. Parcurile publice;
- b. Grădinile publice;
- c. Scururile;
- d. Aliniamentele de arbori de pe străzi, bulevarde si sosele;
- e. Suprafețele înierbate din zona adiacentă zonelor de circulație;
- f. Terenurile din cuprinsul ansamblurilor de locuinte;
- g. Locurile de joacă special amenajate pentru copii;
- h. Terenurile din jurul stadioanelor si sălilor de sport;
- i. Terenurile din incinta agenților economici, instituțiilor publice, de învățământ și cercetare, muzeelor, spitalelor și sanatoriilor;
- j. Cimitire;

- k. Pădurile periurbane, altele decât cele care aparțin fondului forestier;
- l. Grădinile și curțile în proprietate privată a cetățenilor de pe raza municipiului Fetesti;
- m. Malurile râurilor și pâraielor, precum și zonele dintre acestea și drumurile publice (trotuare).

### **ASIGURAREA INTEGRITĂȚII ȘI DEZVOLTAREA SPAȚIILOR VERZI DIN MUNICIPIUL FETESTI**

**ART. 3.** Primaria Municipiului Fetesti acționează în vederea asigurării integrității elementelor cadrului natural, indiferent de deținători, de conservarea, protejarea și dezvoltarea spațiilor verzi din municipiul Fetesti.

a) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare.

b) Ocuparea definitivă a unor terenuri amenajate ca spații verzi sau prevăzute ca suprafețe ce urmează a fi amenajate ca spații verzi, conform planurilor urbanistice, se face pe bază de schimb. Terenurile preluate trebuie să fie apte a fi împădurite și echivalente ca suprafață și bonitate.

### **SPAȚIILE VERZI PROPRIETATE PUBLICĂ**

**ART.4.** Administrarea spațiilor verzi proprietate publică a Municipiului Fetesti se face de către Primăria Municipiului Fetesti prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat Fetesti, serviciul public de specialitate din subordinea acesteia.

Administrarea acestora presupune :

- a. Menținerea integrității spațiilor verzi și a cadrului natural;
- b. Creșterea ponderii spațiilor verzi;
- c. Urmărirea și protecția spațiilor verzi în vederea prevenirii și combaterii bolilor și dăunătorilor, distrugerilor și degradărilor;
- d. Vegetația forestieră din parcurile situate în intravilanul municipiului Fetesti se va putea tăia numai la vârsta exploatarei fiziologice sau când se constată fenomenul de uscăre;
- e. Modul de administrare a spațiilor verzi și a mobilierului urban aferent proprietății publice se stabilește de către serviciul specializat al Primăriei Municipiului Fetesti.
- f. Gospodărirea spațiilor verzi proprietate publică se realizează în conformitate cu obiectivele ecologice și social-economice, telurile de gospodărire
- g. Măsurile necesare pentru realizarea lor se face în conformitate cu Planul Urbanistic General și a Regulamentelor de Urbanism al Municipiului Fetesti, după caz.

### **SPAȚIILE VERZI PROPRIETATE PRIVATA**

**ART. 5.** Administrarea spațiilor verzi proprietate privată se face de către proprietari sau împuternicitii acestora, individual sau în asociații astfel :

a) Proprietarii și deținătorii legali de terenuri sunt obligați să întretină și să extindă perdelele și aliniamentele de protecție, spațiile verzi, parcurile, gardurile vii, pentru îmbunătățirea capacității de regenerare a atmosferei, protecția fonică și eoliană.

b) Organele abilitate să constate și să aproba tăierea arborilor de pe terenurile amenajate ca spații verzi publice sau private, pot constitui comisii de avizare, atunci când luarea unei decizii este îngreunată de motive bine justificate.

c) Taierea nucilor și castanilor comestibili se poate realiza în următoarele cazuri:

- pomii sunt îmbătrâniți și prezintă ramuri uscate în proporție de 60% din coroană;
- pomii sunt amplasați într-un perimetru unde urmează să se construiască obiective de interes național sau de interes al comunității locale;
- pomii sunt amplasați pe aliniamentele drumurilor naționale și se pune în pericol siguranța circulației rutiere.

Cererea pentru tăierea nucilor/castanilor comestibili din categoria pomi răzleți solicitată de persoanele fizice sau juridice se depune cu cel puțin o lună înaintea executării tăierii, iar aceasta se verifică și se aprobă de specialiștii direcțiilor pentru agricultură și dezvoltare rurală județene.

d) Taierea celorlalte specii de arbori implica obligatoriu plantarea a 3(trei) arbori indiferent de specie.

## INTRETINEREA ZONELOR VERZI

**ART. 6.** Intretinerea zonelor verzi presupune următoarele lucrări:

- a) Lucrările de deratizare, dezinfecție a domeniului public, etapa de primăvară și toamnă precum și alte activități de prevenire a poluării se vor desfășura sub îndrumarea serviciilor de specialitate și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.
- b) Lucrări de întreținere și conservare a spațiilor verzi prin : cosiri manuale și mecanice, adunarea resturilor vegetale și încărcarea în mijloace de transport, fertilizări cu îngrășăminte chimice și organice, supraînsămânțări, lucrări de irigare și udare manuală.
- c) Lucrări de tăiere și formare a coroanelor la arbori și arbuști prin tăiere mecanică sau manuală cu respectarea cerințelor horticoale, legare, palisare.
- d) Lucrări de tăiere arbori situați pe domeniu public, după obținere avize și marcarea lor.
- e) Lucrări de plantat arbori și arbuști ornamentali din specii valoroase respectând cerințe fitotehnice și silotehnice respective: săpat gropi, mocirlit, tăieri de formare a rădăcinilor și tulpinilor, udat.
- f) Lucrări de săpat peluze în vederea înființării de noi culturi floricole.
- g) Lucrări de irigare și udări normale a florilor și spațiilor verzi.
- h) Lucrări de fertilizare și igienizare.
- i) Tăieri de formare a gardurilor vii situate pe suprafețe administrate.
- j) Programe de întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi.
- k) În aceleași condiții vor fi întreținute și locurile de joacă pentru copii, respectiv va fi întreținută zona verde.

**ART. 7.** Spațiile verzi din municipiul Fetesti, care fac obiectul prezentului regulament, sunt definite și au locațiile următoare:  
 În cartierele de locuit : Fetesti - Gara, se considera spații verzi suprafețele cu iarba, flori, pomi și gard viu atât din zone amenajate pentru recreere cât și spațiile verzi din jurul blocurilor, aliniamente pe marginea drumurilor de acces a caror intretinere se face atât de administrația locală cât și de locatarii din cartiere.

În municipiul Fetesti se considera spații verzi suprafețele cuprinse în Registrul de Evidență a Spațiilor Verzi .

Spațiile verzi sunt considerate toate spațiile cuprinse între carosabil, trotuare și proprietățile private, respectiv imobile și sunt acele suprafețe cu vegetație lemnoasă, arborescentă, floricolă sau erbacee de proveniență naturală, seminaturală sau realizată în urma unor investiții. Se exceptează spațiile de acces auto spre proprietate.

Prin prezentul regulament se stabilește obligativitatea intretinerii spațiilor verzi de pe domeniul public din jurul proprietăților, atât de administrația locală cât și de proprietarii

privati si/sau agentii economici .

Tot materialul vegetal aflat pe domeniul public trebuie să fie protejat (unde se preteaza), cu imprejmui, grătare, borduri, ziduri de sprijin etc., astfel încât să se asigure o suficientă circulație a apei și aerului de la nivelul trotuarului sau al carosabilului la rădăcinile materialului vegetal viu și o protecție față de traficul pietonal sau de acroșare a autovehiculelor si/sau de acțiunea materialelor chimice antiderapante imprastiate pe timpul iernii.

Toate spațiile verzi trebuie să fie prevăzute cu o cantitate adecvată de apă prin diferite metode de irigare moderne .

**ART. 8.** Constituie contravenții la normele privind măsurile de protecție a spațiilor verzi din municipiul Fetesti următoarele fapte:

a. Aruncarea sau depozitarea de deseuri menajere si stradale pe terenurile amenajate ca spații verzi;

b. Organizarea de antrenamente sportive, demonstrații sau competiții auto-moto în perimetrul zonelor de odihnă și agrement;

c. Recoltarea de către persoane neautorizate, a florilor sau altor părți de plante din parcurile publice, din amenajamente peisagistice și alte categorii de terenuri menționate la art.2;

d. Recoltarea în scopul comercializării, de către persoane neautorizate a plantelor din flora și fauna sălbatică, puieti si muguri de răsinoase, flori de tei, ramuri de vâsc, si alte asemenea specii de plante.

Sancțiunile se aplică și administratorilor piețelor care permit comercializarea acestor produse de către persoane care nu posedă autorizație de recoltare, emisă de autoritățile competente;

e. Distrugerea sau degradarea mobilierului urban aferent spațiilor verzi, respectiv deteriorarea bancilor, a amenajărilor de joacă pentru copii si a obiectelor ornamentale depuse in locurile publice precum si mutarea acestora de catre persoane neautorizate ;

f.Deteriorarea, dizlocarea sau distrugerea marcajelor și a panourilor de informare-avertizare;

g. Circulația cu biciclete, motociclete sau alte vehicule în parcuri și grădini publice decât cele special amenajate;

h. Trecerea peste ronduri de flori, peluze, gazon, in afara aleilor amenajate in acest scop;

i. Pășunatul animalelor în parcuri, spații verzi si pe străzile municipiului Fetesti;

j. Accesul liber a animalelor de orice tip în parcuri, grădini publice sau alte locuri oprite accesului acestora;

k. Cosirea, fără autorizație a ierbii din parcurile și grădinile publice;

Cultivarea zonelor verzi se face cu iarba (gazon) sau flori, zone care vor fi intretinute de proprietarii din zona respectiva .

l. Distrugerea de zone verzi amenajate cu gazon, flori, arbuști sau arbori.

m.Fixarea pe arborii de pe strazi a anunțurilor de orice fel, a reclamelor firmelor sau placutelor indicatoare

n. Circulația sau staționarea vehiculelor pe suprafețe care intră în categoria spațiilor verzi;

o. Toaletarea arborilor amplasați pe domeniul public, de către persoane neautorizate în acest sens.

p. Cultivarea domeniului din vecinatatea blocurilor cu legume ;

**ART.9.** Constituie contravenții la normele privind măsurile de conservare a biodiversității de pe raza municipiului Fetesti, următoarele fapte:

a. Culegerea, comercializarea speciilor de orice origine declarate monumente ale naturii, cu exceptia cazurilor autorizate de autoritățile competente;

b. Desfășurarea în perimetrul ariilor protejate a oricăror activități fără autorizație din partea autorităților competente, potrivit dispozițiilor legale;

c. Nerespectarea de către proprietarii sau administratorii legali, indiferent de destinația terenurilor și de deținător, a dispozițiilor în vigoare și a măsurilor speciale stabilite de autoritățile competente, pentru protecția și conservarea unor zone de habitat natural și a diversității biologice, în special pentru protecția speciilor ce constituie monumente ale naturii, sau sunt amenințate cu dispariția.

**ART.10.** Constituie contravenție la normele privind măsurile de utilizare durabilă a spațiilor verzi de pe raza municipiului Fetesti, următoarele fapte:

a. Neluarea de către administratorii legali, persoane fizice sau juridice, a măsurilor de întreținere și gospodărire a spațiilor verzi;

b. Nerespectarea dispozițiilor stabilite privind organizarea de șantier la lucrările de construcții montaj și care afectează spațiile verzi adiacente;

c. Nerespectarea avizelor emise de serviciile publice ale Primăriei Municipiului Fetesti, de către proiectanți, privind traseul lucrărilor subterane, la sol și aeriene în zona străzilor și spațiilor verzi.

d. Societățile comerciale, instituțiile publice și cetățenii sunt obligați să ia măsuri pentru protecția și îngrijirea spațiilor verzi din jurul incintelor lor.

e. Folosirea temporară a unor terenuri din categoria spațiilor verzi pentru intervenții cu caracter urgent privind remedierea unor deranjamente sau avarii la rețelele tehnico-edilitare se aproba de către Primăria Municipiului Fetesti. Durata intervențiilor cu caracter urgent nu trebuie să depășească 48 de ore cu obligativitatea aducerii zonei verzi la starea inițială în termen de 3 zile de la încheierea lucrării.

## PARCURILE SI SPATIILE DE JOACA

**ART. 11.** Parcurile și spațiile de joacă fac parte din spațiile verzi ale municipiului iar pentru pastrarea, îngrijirea și buna utilizare a acestora se instituie următoarele reguli :

### 11.1 Obligațiile administratorului domeniului public

a. să mențină curatenia parcului și starea de folosință a mobilierului dispus în incinta acestuia

b. să efectueze lucrările de întreținere și reparații curente și capitale ori de câte ori este necesar pentru siguranța celor care utilizează mobilierul urban și elementele de joacă

c. să întocmească și să actualizeze inventarul mobilierului dispus în parc și să-l predea Poliției Locale Fetesti

d. să remedieze în cel mai scurt timp posibil defectiunile sesizate la instalațiile de joacă pentru copii

e. să asigure panouri cu informații către cetățeni cu privire la utilizarea parcului și a instalațiilor aferente

### 11.2 Obligațiile cetățenilor :

a. să respecte programul de funcționare și utilizare a parcului și a echipamentelor de joacă

b. să respecte limita de vârstă și greutate înscrisă pe echipamente până la care acestea pot fi folosite

c. accesul și utilizarea echipamentelor de către copii cu vârsta sub 7 ani se va face doar cu însoțitor adult în caz contrar vinovați de eventualele accidente sunt părinții sau tutorii legali

d. să nu folosească instalațiile defecte

e. să nu consume mâncare și /sau băuturi alcoolice sau substanțe halucinogene în perimetrul parcului

f. să nu arunce gunoaie, reziduuri, ambalaje de orice natură, resturi de țigări

g. să nu patrundă în parc sau în perimetrul de joacă cu animale de orice rasă, talie

h. sa nu aprinda focul in parc sau in perimetrul de joaca sau sa foloseasca surse deschise pentru iluminat, torte

i. sa nu vandalizeze mobilierul si instalatiile din parc prin rupere, zgariere, vopsire murdarire cu orice substante sau distrugere

j. sa nu circule prin parc cu biciclete, motociclete, motoscutere sau ATV –uri

k. sa nu utilizeze spatiile parcului pentru satisfacere nevoilor fiziologice sau de alta natura

l. sa nu utilizeze aparate audio la intensitate mare care sa deranjeze linistea celor care se afla in incinta parcului

### 11.3 Obligatiile Politiei Locale

a. asigura ordinea si linistea publica in interiorul parcurilor de agreement

b. asigura integritatea mobilierului si a echipamentelor de joaca din incinta parcului

c. constata contraventii si aplica sanctiuni contraventionale pentru incalcarea prezentului regulament

## CONTRAVENTII SI SANCTIUNI

**ART.12.** Contravențiile la normele de întreținere și folosire a spațiilor verzi, a parcurilor publice și a arborilor se sancționează după cum urmează:

a) Cu amenda: 50-100 lei pentru persoane fizice, faptele de la art.8, alin. a,c,d,k art.11.2 alin. f,h și 1000-10000 lei pentru persoane juridice;

b) Cu amenda: 100-150 lei pentru persoane fizice, faptele de la art.8, alin. h,m și 200-300 pentru persoane juridice ;

c) Cu amenda: 100-300 lei pentru persoane fizice faptele de la art.8, alin.e,f,n,l și 200-500 lei pentru persoane juridice

d) Cu amenda: 200-1000 lei pentru persoane fizice, faptele de la art.8, alin. b.i,j și 1000-5000 lei pentru persoane juridice.

e) Cu amenda: 200-1000 lei pentru persoane fizice, faptele de la art. 8 alin g și 1000-10000 lei pentru persoane juridice.

f) Cu amenda: 150-300 lei pentru persoane fizice, faptele de la art.8, alin. o, p 300-500 lei pentru persoane juridice.

g) Cu amenda : 300-600 lei pentru persoane juridice, faptele de la art.9, alin.a,b,c

h) Cu amenda: 300-800 lei pentru persoane fizice, faptele de la art .10, alin a,b,c,d,e -400-1000 pentru persoane juridice

i) Cu amenda :100-200 lei pentru persoane fizice, faptele de la art. 11.2, lit.a,b,c,e,

j) Cu amenda :200-400 lei pentru persoane fizice, faptele de la art.11.2 ,lit. d,g,k,l

k) Cu amenda :300-500 lei pentru persoane fizice, faptele de la art.11.2, lit.i,j

Sanctiunile la normele de întreținere și folosire a spațiilor verzi, a parcurilor publice și a arborilor se aplica in conformitate cu Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic.

**ART.13.** Contravențiile se constată prin proces-verbal încheiat de persoanele denumite în mod generic "agent constatatator";

Pot fi agenți constatatatori: Primarul Municipiului Fetesti și/sau persoanele împuternicite în acest scop de acesta prin dispozitii scrise și agenții Politiei Locale Fetesti;

Sanctiunile se aplica de catre agentii Politiei Locale Fetesti .

**ART. 14.** În aplicarea sancțiunilor cu amendă se au în vedere prevederile O.G. nr. 2/2001. Contravenientul poate achita în termen de 48 de ore de la comunicarea procesului-verbal, jumătate din cuantumul amenzii stabilite în procesul-verbal, prevăzute în prezentul regulament.